

NORRTÄLJE KOMMUN | 19 maj

## Från polismästare till konsulter - stort byggföretag tar över gammal stadsvilla

Den gamla stadsvillan på Roslagsgatan har förvandlats till ett nyrenoverat kontor, här jobbar ett 20-tal konsulter som har ett finger med i spelet till flera av kommunens stora byggen. Deras nya kontor är anpassat för att matcha konsulternas rörliga liv. – Vi behövde både ett tyst och rörligt kontorslandskap, säger Torbjörn Frilund, VD för företag Bylero.



Bild: John Fagerström

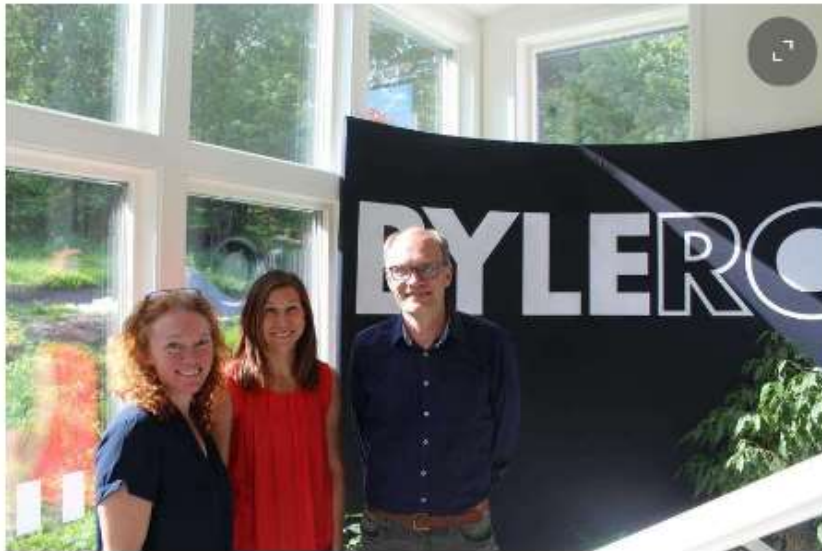
Sedan 30-talet har villan funnits i Norrtälje och haft flera olika ägare genom åren. Innan det renoverades och blev till ett kontorslandskap ska huset ha tillhört både grosshandlare, polismästare, kommunen och privata ägare innan företaget Bylero för ett år sedan köpte det.



På Roslagsgatan ligger Byleros nya kontor. Nu finns bara en byggställning kvar då ett sista fönster ska målas.

Bild: John Fagerström

När huset köptes var det nergånget med mögel och hela källaren stod under vatten. Konsultföretaget använde sin egna kompetens inom fastighetsbranschen för att själva ansvara för projektledningen och vara kontrollansvariga för renoveringen av sitt nya kontor. Nu har de gamla tvättstugorna som en gång var fyllda med vatten blivit till konferensrum. Renoveringen av huset började i höstas och den officiella invigningen skedde i slutet av april.



Pauline Sandberg, Maria Harning och Torbjörn Frilund är alla nöja med det nya kontoret.  
Bild: John Fagerström

– Det enda som är kvar är egentligen ytterväggarna, säger Torbjörn Frilund.

Bylero är ett konsultföretag som grundades på 70-talet i Häverödalen och hette då A-bygg. Sedan dess har de varit engagerade i flera olika projekt som Bålbroskolan i Rimbo, bygget av Norrtälje hamn och Norrtäljeporten. Utöver Norrtälje har de kontor i Gävle, Stockholm och Uppsala. Expansionen på både marknaden och geografiskt ledde till att de bytte namn.

– Namnet är lite utav en ordlek, Bylero kan läsas som "byggledare i Roslagen", säger Torbjörn Frilund.

Något som inte syns på framsidan av huset är en utbyggnad där både hiss och trappor får plats. Trevåningshuset hade tidigare trapporna inne i huset men för att få mer plats och göra det tillgängligt för alla så installerade man en hiss.



Tvättstugan är idag möblerad och användas som konferensrum. Man har valt att måla om till originalfärgen. – Det känns mjukt och mysigt, säger Pauline Sandberg.

– Det bästa är att man har fått vara delaktig och lämna förslag till renoveringen om hur det ska se ut. Jag tycker att det vart jätte bra, det är förmån att få vara så centralt, säger Pauline Sandberg.

Bylero har sammanlagt runt 40 konsulter varav ett tjugotal arbetar i Norrtälje.

– Vi erbjuder konsulter och projektledare inom bygg-, anläggnings- och fastighetsbranschen. Vi har bland annat utfört byggnadsvård på kyrkor och regeringsbyggnader, säger Maria Harning.



På baksidan syns utbyggnaden för både hiss och trappor. Här släpps det även in mycket solljus och gör kontoret luftigare.

Bild: John Fagerström

- [Anmäl text- och faktafel](#)
- [Anmäl till Pressombudsmannen](#)

**John Fagerström**  
[john.fagerstrom@mittmedia.se](mailto:john.fagerstrom@mittmedia.se)